



VALENTE 2[®]

VIVE TU MEJOR VIDA

LO BUENO DEBE CONTINUAR

Vive la vida a tu manera y llena de momentos memorables en tu nuevo hogar.

Disfruta la libertad y potencia la fuerza de tu espíritu en un departamento único, con espacios modernos y funcionales que solo Valente 2 te puede brindar.

- Edificio con 16 pisos
- Sótano de estacionamiento
- Lobby
- Coworking
- Piscina
- Funcional Gym
- SUM
- Zona de parrillas
- Centro de lavado (concesionado)

¡El departamento de tus sueños te espera en San Miguel!

Financiado por **BCP**



Imágenes referenciales

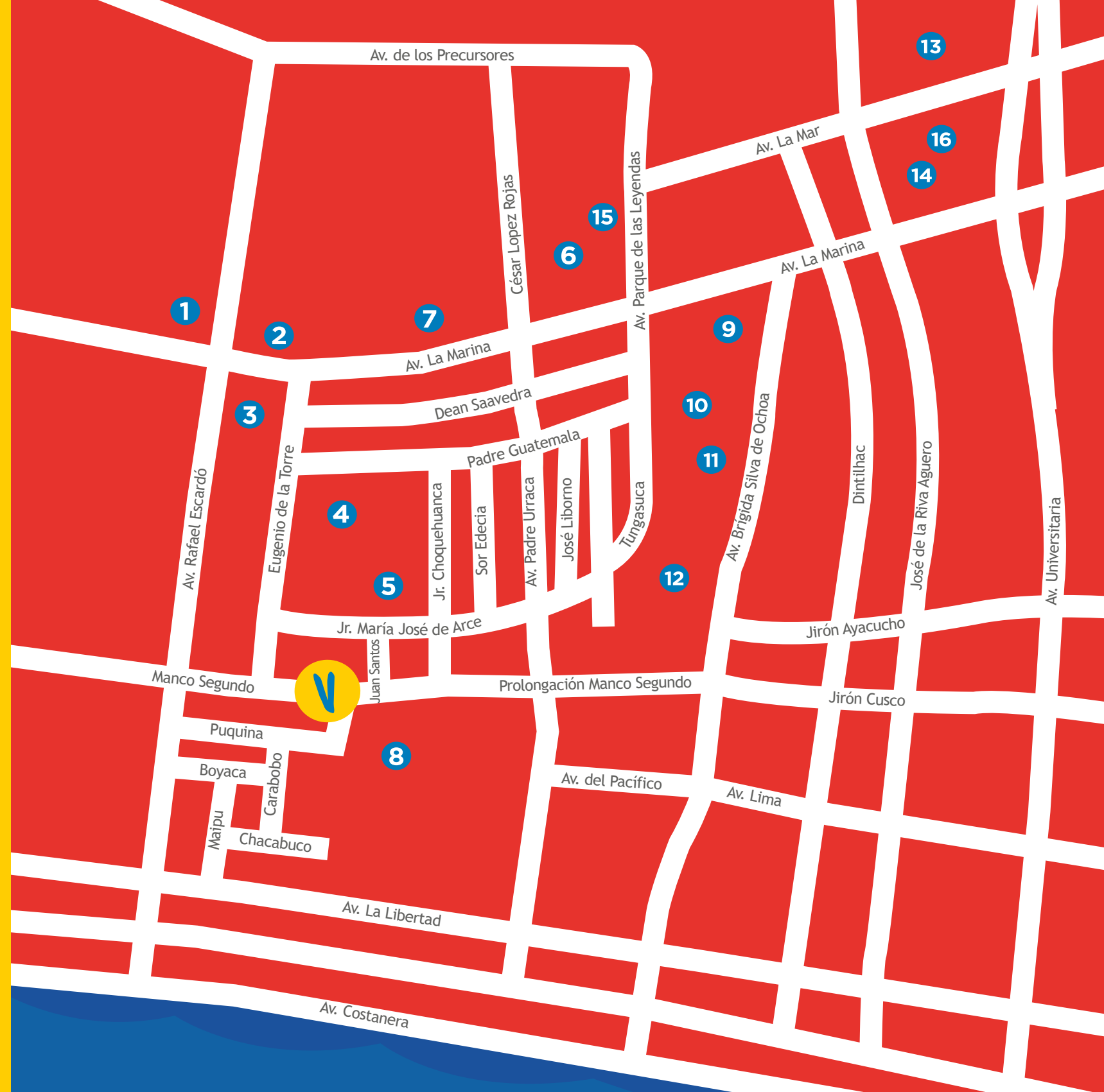
— UBICACIÓN

CALLE MANCO SEGUNDO 225 SAN MIGUEL

El proyecto esta ubicado cerca de parques, supermercados, colegios, entidades bancarias, restaurantes y todo lo que necesitas cerca a tu hogar.

PUNTOS DE INTERÉS

- | | | | |
|---|-----------------------------|----|------------------------------|
| 1 | UPC | 9 | C.C. Open Plaza |
| 2 | Hiraoka | 10 | Sodimac |
| 3 | Repsol | 11 | Fryday's |
| 4 | Parque C. Vallejo | 12 | Tottus |
| 5 | Parroquia Cristo Sacerdote | 13 | Universidad Católica de Perú |
| 6 | Metro La Marina | 14 | C.C. Plaza San Miguel |
| 7 | Instituto Británico | 15 | Cinemark |
| 8 | Proyecto Uptown Grupo Caral | 16 | Cineplanet |



ÁREAS SOCIALES COWORKING



ÁREAS SOCIALES PISCINA



ÁREAS SOCIALES FUNCIONAL GYM



ÁREAS SOCIALES SUM



ÁREAS SOCIALES
ZONA DE PARRILLAS





DEPARTAMENTOS

El proyecto tiene departamentos con áreas flex que puedes transformar y adaptar según tu estilo de vida.

- 1 dormitorio + flex
- 2 dormitorios

1 DORMITORIO + FLEX

Desde 52 m²



CARACTERÍSTICAS

- 1 Dormitorio
- 1 Baño
- Área flex
- Sala con acceso a terraza
- Cocina abierta con barra desayunadora
- Área de lavandería

Planos referenciales sujetos a variaciones durante el desarrollo del proyecto.



Imágenes referenciales

2 DORMITORIOS

Desde 62 m²



CARACTERÍSTICAS

- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- Sala con acceso a terraza
- Cocina abierta con barra desayunadora
- Área de lavandería

Planos referenciales sujetos a variaciones durante el desarrollo del proyecto.



Imágenes referenciales



Inspirados en los avances que cinco mil años atrás la civilización Caral creó, nuestra meta es edificar proyectos innovadores que apunten a la trascendencia.

Como inmobiliaria queremos llevar el diseño a su máximo nivel para crear espacios modernos y funcionales, con la calidad que nos caracteriza para la comodidad de los nuevos hogares peruanos.

+12
años de
experiencia

+2500
departamentos
entregados

PROYECTOS DESARROLLADOS



La Alameda El Agustino
ENTREGADO

Las Cumbres La Molina
ENTREGADO

Uptown San Miguel
ENTREGADO



Los Prados San Miguel
ENTREGADO

Coral Tower Magdalena
ENTREGADO

La Ribera Santa Clara
ENTREGADO



Valente San Miguel
ENTREGADO

Uptown 2 San Miguel
ENTREGADO

Verah Surco
E2: **EN CONSTRUCCIÓN** E3: **PREVENTA**



Villa Dulanto 1441
Pueblo Libre
EN CONSTRUCCIÓN

Villamar 131
San Miguel
EN CONSTRUCCIÓN

Nerea
Pueblo Libre
PREVENTA

Villa Convivium
Magdalena
E2: **PREVENTA**



La información e imágenes contenidas son referenciales y están sujetas a cambios.