



VALENTE 2[®]
VIVE TU MEJOR VIDA

LO BUENO DEBE CONTINUAR

Vive la vida a tu manera y llena de momentos memorables en tu nuevo hogar.

Disfruta la libertad y potencia la fuerza de tu espíritu en un departamento único, con espacios modernos y funcionales que solo Valente 2 te puede brindar.

- Edificio con 16 pisos
- 2 Sótanos de estacionamientos
- Lobby
- Coworking
- Piscina
- Gimnasio
- SUM
- Zona de parrillas
- Centro de lavado

¡El departamento de tus sueños te espera en San Miguel!



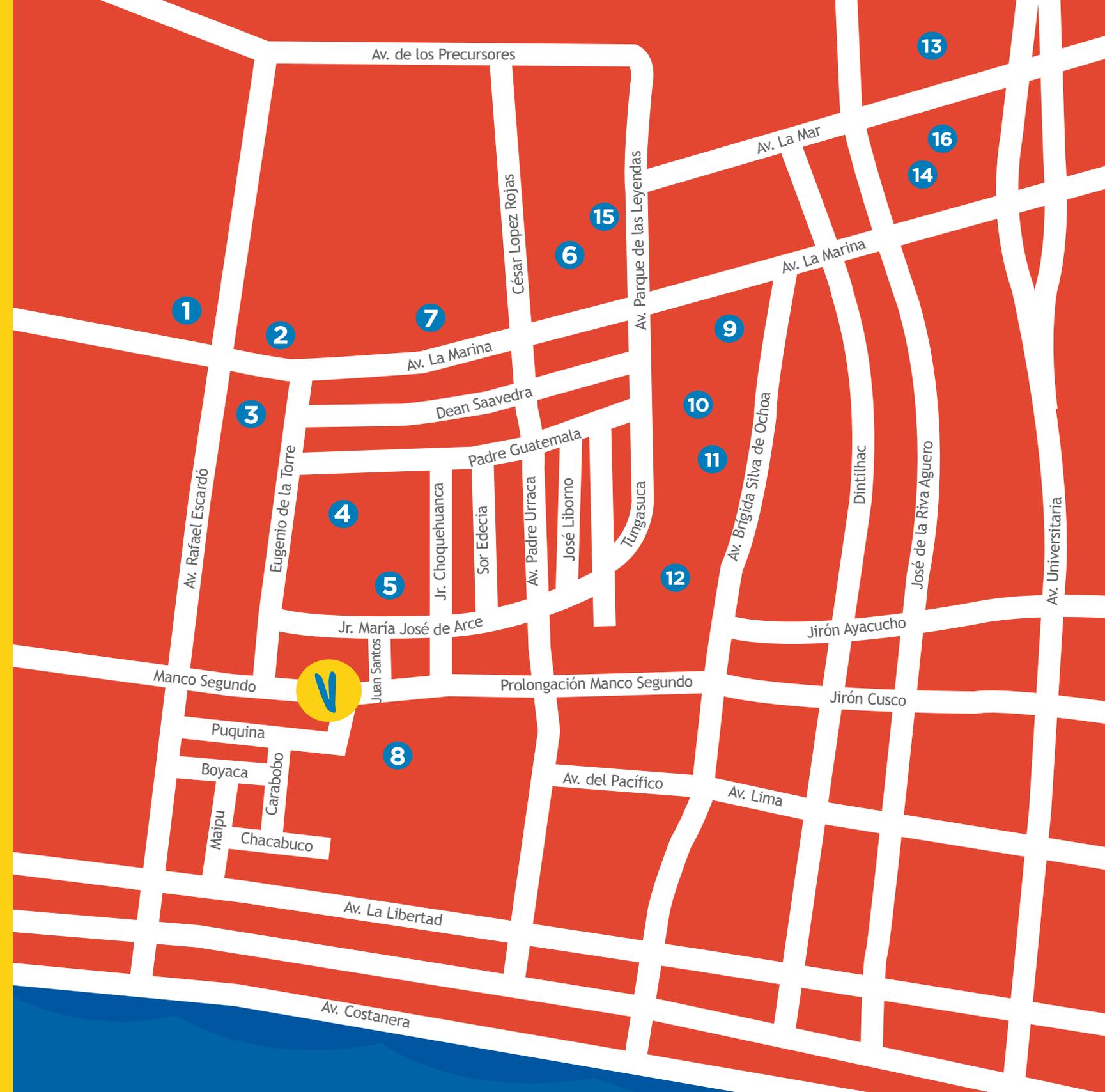
UBICACIÓN

CALLE MANCO SEGUNDO 225 SAN MIGUEL

El proyecto está ubicado cerca de parques, supermercados, colegios, entidades bancarias, restaurantes y todo lo que necesitas cerca a tu hogar.

PUNTOS DE INTERÉS

- | | | | |
|---|-----------------------------|----|------------------------------|
| 1 | UPC | 9 | C.C. Open Plaza |
| 2 | Hiraoka | 10 | Sodimac |
| 3 | Repsol | 11 | Fryday's |
| 4 | Parque C. Vallejo | 12 | Tottus |
| 5 | Parroquia Cristo Sacerdote | 13 | Universidad Católica de Perú |
| 6 | Metro La Marina | 14 | C.C. Plaza San Miguel |
| 7 | Instituto Británico | 15 | Cinemark |
| 8 | Proyecto Uptown Grupo Caral | 16 | Cineplanet |



ÁREAS SOCIALES COWORKING



**ÁREAS SOCIALES
PISCINA**



ÁREAS SOCIALES GIMNASIO



ÁREAS SOCIALES SUM



ÁREAS SOCIALES CENTRO DE LAVADO





DEPARTAMENTOS

El proyecto tiene departamentos con áreas flex que puedes transformar y adaptar según tu estilo de vida.

- 1 dormitorio + flex
- 2 dormitorios

1 DORMITORIO + FLEX

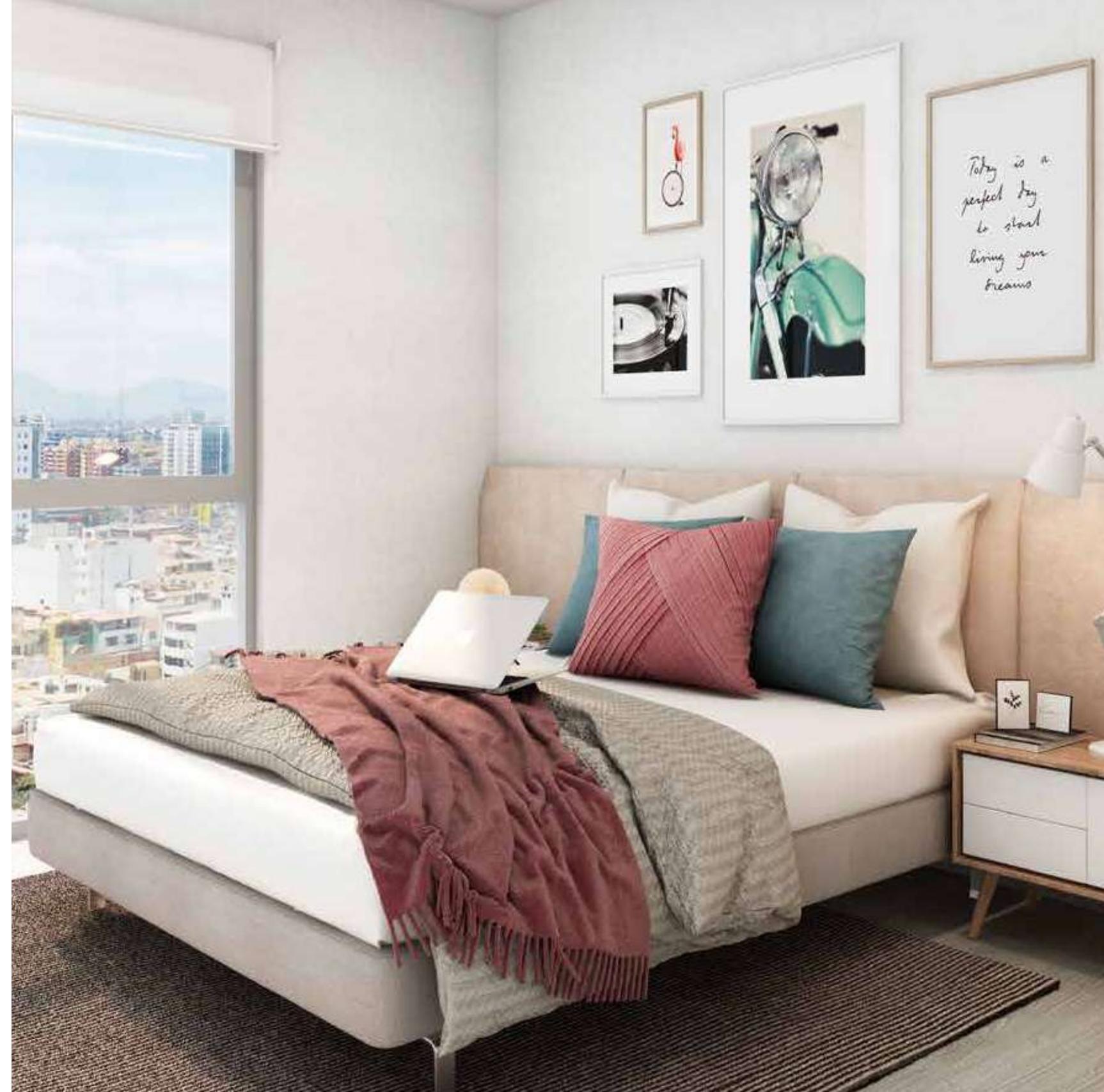
Desde 52 m²



CARACTERÍSTICAS

- 1 Dormitorio
- 1 Baño
- Área flex
- Sala con acceso a terraza
- Cocina abierta con barra desayunadora
- Área de lavandería

Planos referenciales sujetos a variaciones durante el desarrollo del proyecto.



2 DORMITORIOS

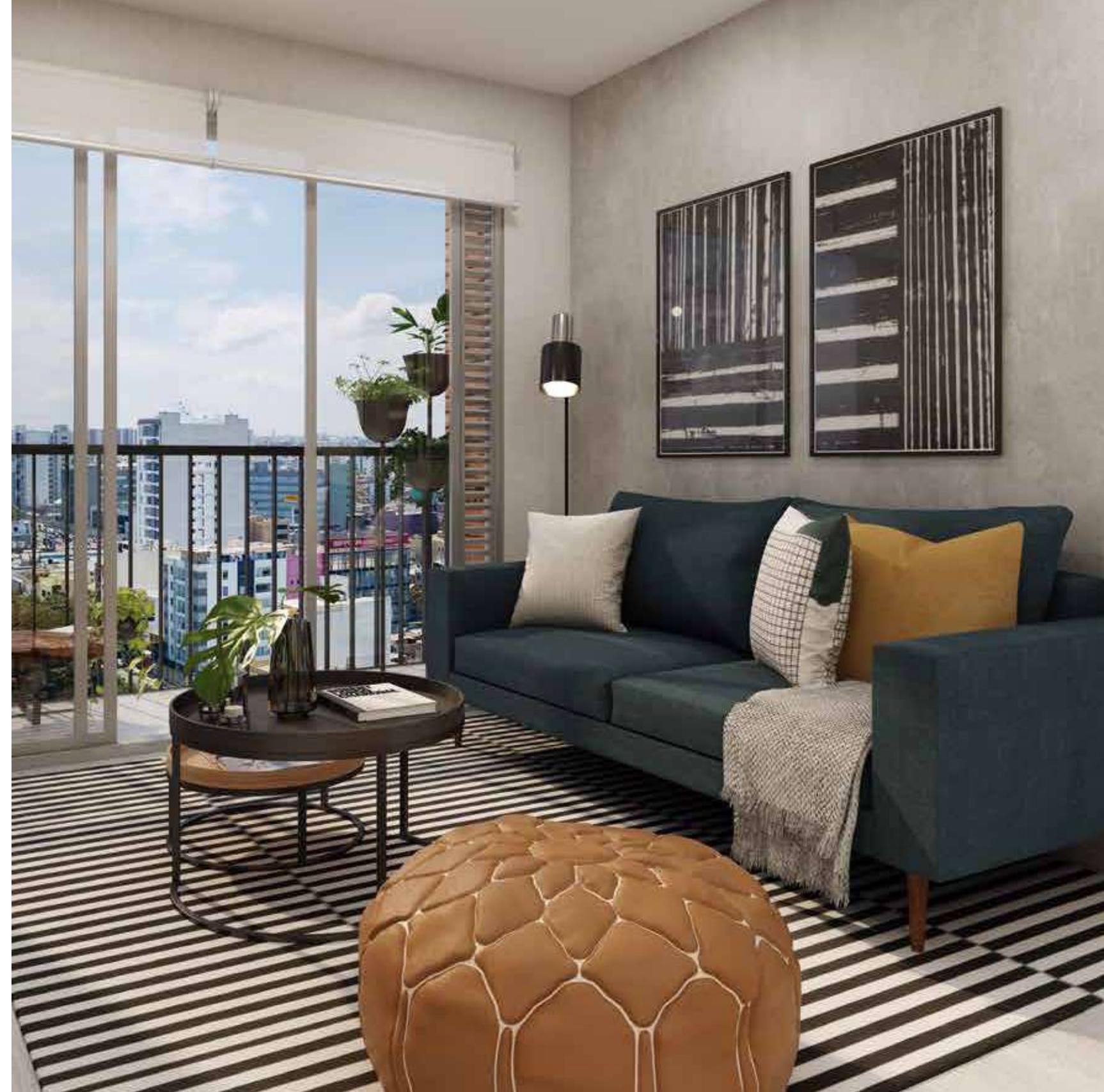
Desde 62 m²



CARACTERÍSTICAS

- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- Sala con acceso a terraza
- Cocina abierta con barra desayunadora
- Área de lavandería

Planos referenciales sujetos a variaciones durante el desarrollo del proyecto.





Inspirados en la civilización Caral, en el gran desarrollo de esta cultura que data de cinco mil años atrás, hoy tenemos la meta de edificar proyectos innovadores que apunten a la trascendencia.

Como inmobiliaria queremos llevar el diseño a su máximo nivel. Y de esta manera crear espacios modernos y funcionales, con la calidad que nos caracteriza, para satisfacción de los nuevos hogares peruanos.

+10
años de
experiencia

+1300
departamentos
entregados

PROYECTOS DESARROLLADOS



La Alameda El Agustino
ENTREGADO

Las Cumbres La Molina
ENTREGADO

Uptown San Miguel
ENTREGADO



Los Prados San Miguel
ENTREGADO

Coral Tower Magdalena
ENTREGADO

La Ribera Santa Clara
EN CONSTRUCCIÓN



Uptown2 San Miguel
EN CONSTRUCCIÓN

Valente San Miguel
EN CONSTRUCCIÓN

Verah Surco
EN CONSTRUCCIÓN



Villa Convivium Magdalena
EN CONSTRUCCIÓN

Villa Dulanto Pueblo Libre
PREVENTA



La información e imágenes contenidas son referenciales y están sujetas a cambios.